

NEWS

Moderne Architektur
Architekturabteilung
BBAG-Komplettpaket
Manitou Arbeitsgeräte

REALISIERUNG

2021

PLANUNG

SYMBIOSE

NACHHALTIGKEIT

SWISS MADE



Moderne Architektur und Holz am Bau - eine nachhaltige und zukunftsweisende Symbiose

Mit unserer eigenen Architekturabteilung planen und realisieren wir seit über 70 Jahren moderne und nachhaltige Neubauten, Dachaufstockungen und Anbauten.

Bei der Baumberger Bau AG wird mit dem Werkstoff Holz gearbeitet und genau darauf sind unsere Planer spezialisiert. Holz am Bau ist unser Thema und definitiv die Zukunft. Holz ist leicht im Eigengewicht und somit für Mehrfamilienhäuser und Dachaufbauten exakt das richtige Baumaterial, lässt sich bestens bearbeiten und bereits vorgängig für das Aufrichten auf der Baustelle in unseren wetterunabhängigen und klimatisierten Montagehallen vorbereiten. Auch aus ökologischer Sicht ist Bauen mit Holz

die beste Wahl, denn nur durch die Verwendung von Holz wird nachhaltig CO2 gebunden und der einzige Rohstoff verwendet, welcher laufend, natürlich und ohne zusätzliche Energie nachwächst.

Die Architekten der Baumberger Bau AG leben Holz, jeden Tag befassen sie sich mit der Planung von Aufstockungen, Um- und Anbauten, Neubauten sowie auch Hallen- und Industriebauten. Ideen und Umsetzungen sind kaum Grenzen gesetzt. Die Planung für Holzbauten setzt um einiges höhere Anforderungen voraus als für kommerzielle Bauten. Die Hochbauzeichner und Techniker der Baumberger Bau AG kennen sich mit dem Thema Holzbau bestens

aus und wissen genau, wie sich Ihre Wünsche umsetzen lassen. Für einen gelungenen Holzbau ist eine genaue sowie detailgetreue Planung für die Vorfertigung der Holzbaulemente massgebend und der wichtigste Grundstein. Diese anspruchsvolle Planung bedeutet ohne Frage ein beträchtlicher Mehraufwand für die Architekten, zahlt sich jedoch später zugunsten für Sie als Bauherrschaft positiv aus. Durch den reibungslosen und plangenaunen Ablauf beim Zusammenfügen der massgefertigten Elementteile auf der Baustelle, ist das Montageteam effizient und verkürzt dadurch die Bauzeit erheblich. Auch kann dank der genauen Planung für Sie das Investitionsbudget schon früh sehr genau angegeben werden.



Wir wünschen Ihnen gute Unterhaltung mit unseren Baumberger-News!

Marco Baumberger
Mauro Gubinelli
Richard Zimmermann

baumberger
Bau AG

UMWELTFREUNDLICH

SANIEREN



ANBAUEN

WOHNRAUMKLIMA

Umwelttechnische Sanierung

Das allgemeine Umweltbewusstsein ist stark gestiegen und wir machen uns alle Gedanken über die Zukunft. Um unseren Nachkommen etwas Gutes zu tun und die Nachhaltigkeit zu erhöhen, setzen Sie bei Ihrem nächsten Bau- oder Umbauprojekt auf Holz. Damit leisten Sie aktiv einen wichtigen Beitrag zum Umweltschutz und binden nachhaltig CO2. Der natürlich nachwachsende Rohstoff Holz stimmt mit den Vorgaben der zu erreichenden Umweltzielen bestens überein und ist damit der Schlüssel zum umweltfreundlichen Hausbau. Verglichen mit einem herkömmlich erstellten Haus spart ein Holzelementbau rund einen Drittel an Energie und die gute Dämmfähigkeit von Holz senkt den Verbrauch von Brennstoffen deutlich, was eine geringere Umweltbelastung bewirkt.

Holzbau und seine Vorteile

Als Bauherr werden Sie staunen, was das Thema Holz alles zu bieten hat:

- Studien beweisen, dass Holz das Wohlbefinden fördert und für ein angenehmes und gesundes Raumklima sorgt. Es riecht sehr gut und fühlt sich auch wunderbar an. Leben in Holz ist gemütlich und beruhigend.
- Holz sachgerecht und sorgfältig eingesetzt, kann Jahrhunderte bestehen. Am Ende Ihrer Lebensdauer können Holzhäuser zurückgebaut und das Material wiederverwendet oder energetisch genutzt werden.
- Guter Wärmedämmwert sowie hohe Belastbarkeit auf Druck, Zug und Biegung zeichnen Holz aus. Es nimmt Feuchtigkeit auf und gibt diese wieder ab, was zu einem gesunden und ausgeglicheneren Wohnraumklima mit idealer Luftfeuchtigkeit beiträgt.

- Durch das geringe Eigengewicht von Holz eignet sich dieses Naturprodukt bestens für Aufstockungen und Umbauten, um das bestehende Gebäude nur minimal zu belasten.
- Kürzere Bauzeit dank der Vorfertigung der Holzelemente
- Dank durchdachter Planung erreichen Sie auch bei einem Holzhaus die vorgegebenen Brandschutzbestimmungen leicht und sind im Brandfall bestens gerüstet. Holz lässt bei Brand die äussere Holzschicht verkohlen, was wie eine Schutzschicht wirkt und bleibt im Gegensatz zu Stahl unter Wärme um einiges länger tragfähig.
- Holz am Bau fördert die Schweizer Holzwirtschaft und trägt zu einer sinnvollen Wertschöpfungskette bei.
- Holz ist der einzige Baustoff, der natürlich nachwächst. In der Schweiz ist der Holzvorrat dank nachhaltiger Waldwirtschaft enorm, ein Drittel der Landfläche ist mit Wald bedeckt. Der gesamte Holzvorrat beziffert sich mit ca. 427 Mio m3.



SANIERUNG

NACHHALTIGKEIT

UMWELT



Eigene Architekturabteilung

Unsere Architekturabteilung ist auf die Planung mit Holz spezialisiert und zeichnet jedes Projekt mit viel Leidenschaft. Dank dieser Hingabe planen und erstellen wir mit Ihnen zusammen Ihren Traum. Besichtigen Sie bereits erstellte Projekte und lassen Sie sich von unserem Know-how und Qualität überzeugen.

Um Ihnen Ihr Bauprojekt von Anfang an als schöne und positive Erfahrung zu gestalten, geniessen Sie bei uns während der gesamten Bauzeit die persönliche Betreuung durch unser motiviertes Planungsteam. Für

Fragen oder Anregungen stehen sie Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Beim ersten Gespräch werden alle Ihre Wünsche, Ideen und Vorstellungen besprochen sowie schriftlich festgehalten. Auch Ihr geplantes Investitionsbudget wird früh angesprochen, denn nur so können wir individuell und mit Berücksichtigung aller relevanten Aspekte auf Sie zugeschnitten planen. Danach klären wir mit den zuständigen Behörden die Machbarkeiten des Bauprojekts ab und beraten Sie bezüglich Grösse, Material und Ausbau.

Ein wichtiger Arbeitsschritt der Architekten ist das Zeichnen des Projekts, was bei uns fast ausschliesslich am Computer ausgeführt wird. Die fertigen Pläne besprechen wir anschliessend mit Ihnen zusammen.

Unsere Architekturabteilung stellt alle Unterlagen für die Baueingabe zusammen. Sobald die Baubewilligung erteilt wurde, holen sie für alle notwendigen Arbeitsgattungen Offerten ein und optimieren die Angebote. Sie als Bauherr entscheiden, mit welchen Unternehmen wir für Ihr Projekt zusammenarbeiten.





ANBAUEN

HOLZBAU

KOMPLETTPAKET

UMBAU



ARCHITEKTUR

BBAG-Komplettpaket

Bei uns erhalten Sie Ihr Bauprojekt als komfortables Komplettpaket. Dies bedeutet, dass unsere Planer Sie von Anfang an begleiten, Sie beraten und für Sie zeichnen, alles Notwendige für Sie organisieren sowie die Bauführung Ihres Projekts bis hin zur Schlüsselübergabe übernehmen. Ebenfalls erledigen sie die Gespräche mit den Unternehmen und koordinieren deren Einsatz genau nach Terminprogramm. Sie als Bauherr haben während der gesamten Bauzeit nur die Baumberger Bau AG als Ansprechpartner.

Als Bauführer überwacht unser Planungsteam alle Unternehmen, die Arbeitsqualität, die Terminplanung und behält auch Ihr Baubudget im Auge.

Unsere Architekten halten Sie jederzeit auf dem Laufenden und informieren Sie regelmässig über die Fortschritte Ihres Projekts. Die Schlüsselübergabe ist der Abschluss

des Bauprojekts und für Sie der Anfang eines neuen Lebensabschnittes. Natürlich sind wir auch nach abgeschlossenem Bauprojekt jederzeit gerne für Sie da.

Als Familienunternehmen arbeiten bei uns alle Abteilungen eng miteinander zusammen. Bei den Gesprächen und Bemusterungen wird unser Planungsteam von unserem erfahrenen Verkaufsleiter unterstützt. Dank diesem hilfreichen Support können sich unsere Architekten voll und ganz auf die zeichnerische Planung fokussieren und Sie als Bauherr werden professionell von unserem Verkaufsbüro bei der Auswahl von Bodenbelägen, Sanitärapparaten, Küchenauswahl und Einbaumöbel beraten und begleitet. Wenn es ums Thema Materialien geht, ist unser Verkaufsleiter die richtige Ansprechperson für Sie. Als Experte auf diesem Gebiet erklärt er Ihnen die Unterschiede erhaltlicher Materialien sowie deren Vor- und Nachteile im Alltagsleben.

Wir arbeiten Hand in Hand mit unserem Produktionsteam, welches von unserer Architekturabteilung die geprüften Pläne erhält und mit Abbinden der Holzelemente beginnen kann. Fragen können in kurzer Zeit mit den Zeichnern und Technikern im Büro besprochen und beantwortet werden. Sie als Bauherr sind jederzeit herzlich eingeladen, die Produktionsstätte zu besichtigen und die Fortschritte Ihrer Elemente zu begutachten.

Wir sind stolz darauf, als erster Holzbaubetrieb das begehrte Swiss Label erhalten zu haben. Das Symbol des Labels erkennen Sie an der weissen Armbrust auf rotem Hintergrund. Es steht für Qualität, Zuverlässigkeit, Bodenständigkeit und Sicherheit, genau wie unsere Werte. Für Sie als unsere Kunden planen und produzieren wir in der Schweiz und erhalten dadurch Arbeitsplätze und fördern die Lehrlingsausbildung.



TERRASSE



MANITOU

HEBEN



TRANSPORTIEREN



HOLZHAUS

QUALITÄT

DACHAUFSTOCKUNG

SALAMANDER

Hoch hinaus mit unseren Manitous!

Mit unserer **Manitou Arbeitsbühne 160 ATJ «Libelle»** erledigen Sie Arbeiten auf dem Dach bequem und rasch. Festverglasungen und schwer zugängliche Fenster in oberen Stockwerken sowie Dachfenster sind einfach und sicher zu reinigen. Die richtige Wahl ist unsere gelenkige Libelle auch für Fassadenarbeiten wie allgemeiner Unterhalt, Farbbehandlungen, Austausch und Auffrischung. Auf dem Dach lassen sich mit ihr die Dachziegel leicht ersetzen, die Dachrinnen reinigen sowie Reparaturarbeiten infolge Sturmschäden ausführen. Unsere Libelle ist bis zu einer Höhe von 16m die richtige Partnerin, um alle Arbeiten effizient und vorschriftsmässig gesichert zu erledigen.



Der **Manitou Teleskopklader 3050 MRT Privilege Plus «Salamander»** ist als grosser Bruder unserer Libelle der ideale Allrounder. Mit unserem Salamander erledigen wir für Sie Kranarbeiten in bis zu 30m Höhe und 5 Tonnen Gewicht, perfekt geeignet für Dachaufstockungen, An- und Neubauten, Auswechseln von Dachfenstern, Dächer neu eindecken und diverse Fassadenarbeiten. Mit dem Salamander errichten wir für Sie auch gerne Ihre neue Garage oder Wintergarten und mit wenigen Hubarbeiten steht auch Ihr neuer Carport sowie gedeckter Sitzplatz. Dank seiner Flexibilität kann er als Kran, Teleskopklader oder Arbeitsbühne eingesetzt werden. Mit seinem um 360° drehbaren Oberwagen ist der Salamander ein sehr flexibles

Arbeitsgerät und kann unterschiedliche Arbeiten ausführen, ohne umpositioniert zu werden. In Kombination mit den Original-Anbauteilen Seilwinde, Auslegerwinde, Paletten-gabeln, Arbeitskorb und Leichtgut-schaufel ist der Salamander für alle Arbeiten rund um Ihr Eigenheim bestens ausgerüstet.

Die Manitou-Arbeitsgeräte können Sie bei uns mit entsprechend ausgebildetem Personal für Arbeiten bei sich zu Hause auch mieten. Gerne beraten wir Sie und freuen uns auf Ihr Interesse.



ALLROUNDER

FLEXIBILITÄT



KEEP IT REAL



HOCHBAUZEICHNERIN

REISEN

PROJEKTLEITERIN



Mitarbeiterin im Porträt: Elena Nussbaumer

Bereits zur Schulzeit wurden von den Lehrpersonen das zeichnerische Talent sowie das räumliche Vorstellungsvermögen von Elena erkannt und gefördert. Dank einer Lehrerin, welche sie auf die beiden Berufe Hochbauzeichnerin und Architektin aufmerksam machte und ihr nahelegte, diese für sich zu prüfen, wurde ihre künftige Berufsrichtung geprägt. Ihre grosse Freude am Zeichnen und Gestalten waren sicher ausschlaggebend, dass genau diese Berufsrichtung für sie die richtige war.

2005 begann sie ihre vierjährige Ausbildung zur Hochbauzeichnerin EFZ, welche Sie 2009 erfolgreich abschliessen konnte. 2012 folgte dann noch die dreijährige Weiterbildung zur Diplomierten Technikerin Bauplanung Innenarchitektur an der Schweizerische Bauschule in Aarau.

Seit 2019 gehört Elena zum Team der Baumberger Bau AG. Sie ist bei uns als Projektleiterin und Hochbauzeichnerin tätig. Zu ihren Aufgaben gehören Bauherrenberatung, Baueingaben

erarbeiten, Planen und zeichnen der Projekte sowie auch die Begleitung der Bauherrschaft während der gesamten Bauzeit. Am besten gefallen ihr Umbau- und Sanierungsprojekte, bestehende Gebäude in neuem Glanz und neuer Form erstrahlen zu lassen, sowie zeitgemässe und nachhaltige Materialien einzusetzen. Sie schätzt die abwechslungsreiche Arbeit bei der Baumberger Bau AG und dass sie Verantwortung übernehmen darf sowie ihr Können zu 100% einbringen kann.

Elena ergänzt unser Team jeden Tag wunderbar mit ihrer frischen und aufgestellten Art und wir freuen uns, mit ihr eine so engagierte, motivierte und kompetente Mitarbeiterin in unserem Team zu haben. Begleitet wird sie täglich von ihrem vierbeinigen Freund Samy, welcher bei uns als zuverlässiger Security tätig ist. Samy's bevorzugte Einsatzzeiten sind unsere Pausen, wenn es überall an den Arbeitsplätzen zu rascheln und knistern beginnt und allerlei Leckereien ausgepackt werden.

Ihre Freizeit verbringt Elena gerne mit Samy bei ausgedehnten Spaziergängen in der Natur, unternimmt Ausflüge nach nah und fern und erkundet für sie noch unbekannte Orte. Für Familie und Freunde backt sie sehr gerne immer wieder neue Rezepte und verbringt viel Zeit mit ihnen.

Mit den Pflanzen im Garten, beim Basteln, Dekorieren und Zeichnen lebt Elena ihre kreative Seite aus. Auch die Wohnungseinrichtung bekommt diese ideenreiche Seite von ihr in regelmässigen Abständen zu spüren und wird umgestaltet, Möbel umplatziert, neue Akzente gesetzt oder auch mal die Wände farblich neu gestrichen.

Ein grosser Traum von Elena ist es, einmal nach San Francisco zu reisen, um die aussergewöhnlich schöne Lage dieser Stadt zu erleben, die Golden Gate Bridge zu besuchen, die Architektur der Gebäude auf sich wirken zu lassen und natürlich eine Fahrt mit den einzigartigen Trams, den Cable Cars zu machen.

Ihr Lebensmotto: Keep it real

Baumberger Bau AG
Hauptstrasse 6
3425 Koppigen
☎ 034 531 11 47
baumberger-holzbau.ch

Baumberger Bau AG
Biberiststrasse 15
4563 Gerlafingen
☎ 034 531 11 47

Baumberger Bau AG
Dammstrasse 66f
4562 Biberist
☎ 032 333 11 57

Baumberger Bau AG
Industriestrasse 10
5036 Oberentfelden
☎ 062 531 25 40

baumberger
Bau AG